



Code : D01

Durée : **42 jours / 294 h**

Date : Consulter notre calendrier



Apprendre le métier de diagnostiqueur immobilier

Cycle complet certifiant

Objectifs

- Acquérir les connaissances nécessaires à la pratique du métier de diagnostiqueur immobilier en se préparant aux certifications obligatoires dans les domaines de l'amiante, du plomb, des termites, de la performance énergétique, du gaz et de l'électricité, mais aussi dans tous les autres domaines réglementaires indispensables à l'exercice de ce métier à savoir : la loi carrez, l'assainissement collectif et autonome, l'état des risques naturels et technologiques.
- Connaître en détail les différents aspects de la réglementation et des responsabilités encourues.
- Appréhender les spécificités de la démarche commerciale du diagnostiqueur immobilier.
- Réussir les examens de certification obligatoires pour les diagnostics amiante, plomb, termites, DPE, gaz et électricité.

Pédagogie

- Supports pédagogiques papier et clefs USB, validation des connaissances par le biais de QCM, utilisation de plateformes pédagogiques techniques, mise en situation terrain avec formateur.
- Immersion professionnelle avec un diagnostiqueur certifié.

Public concerné

- Personnes en reconversion professionnelle, diagnostiqueurs immobiliers souhaitant se former à certains modules spécifiques.

Programme

Module 1

Environnement métier

- Les diagnostics réglementaires (dossier de diagnostic technique) et les diagnostics hors réglementation
- Vocabulaire et pathologie du bâtiment
- Responsabilités du diagnostiqueur/ERNT

Module 2

Amiante - Préparation à la certification

- Repérage de l'amiante dans les bâtiments et pratique terrain avec un professionnel certifié

Module 3

Carrez

- Mesurage de loi CARREZ et pratique terrain

Module 4

Electricité - Préparation à la certification

- Contrôle de l'installation intérieure électrique
- Pratique sur plate-forme technique pédagogique électrique du COSTIC

Module 5

Gaz - Préparation à la certification

- Contrôle de l'installation intérieure gaz
- Pratique sur plate-forme technique pédagogique gaz du COSTIC

Module 6

Performance énergétique - Préparation à la certification

- Diagnostic de la performance énergétique et pratique terrain avec un professionnel certifié

Module 7

Plomb - Préparation à la certification

- Constat des Risques d'Exposition au Plomb et pratique terrain avec un professionnel certifié

Module 8

Termites - Préparation à la certification

- Réalisation d'états relatifs à la présence de termites et pratique terrain avec un professionnel certifié

Module 9

Assainissement collectif et autonome

Module 10

Approche commerciale du métier de diagnostiqueur

- Le diagnostiqueur indépendant
- Le diagnostiqueur salarié
- Les réseaux de Franchises

Module 11

Mise en situation pratique et révisions

Module 12

Certification

- Entraînement à la certification et examens de certification : amiante, plomb, termites, DPE, gaz, électricité



En partenariat avec



4, route de la Noue - 91190 Gif-sur-Yvette - Tél. : 01 69 18 19 90 - contact@abcidia-formation.fr

Enregistré auprès du préfet de la région Ile de France sous le numéro 11 91 06376 91

www.abcidia-formation.fr